

## SISTEMA URELASTIC VEHICULAR BASE SOLVENTE

SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN LÍQUIDO A BASE DE ELASTÓMEROS DE POLIURETANO QUE SOPORTA TRÁNSITO VEHICULAR Y PEATONAL.

### DESCRIPCIÓN

**SISTEMA URELASTIC** es un sistema completo de impermeabilización de superficies (cubiertas y entrepisos de concreto), para tráfico vehicular y peatonal elaborado a base de resinas de poliuretano que cura a temperatura ambiente, y resinas epoxicas bi componentes, para formar un compuesto con excelente resistencia al envejecimiento y flexible

### USOS

- Como capa impermeable de superficies de concreto, en sus versiones Vehicular y Peatonal.
- Como impermeabilizante único de alto desempeño para todo tipo de superficies horizontales.

### VENTAJAS

- **SISTEMA URELASTIC** funciona en todo tipo de climas y es fácil de aplicar.
- Tiene alta resistencia al envejecimiento, manteniendo sus propiedades por muchos años.
- Una vez curado el **SISTEMA URELASTIC** es flexible y elástico con magníficas propiedades adherentes.
- Resiste tráfico intenso vehicular y peatonal, conservando por muchos años sus propiedades impermeables y estéticas, aún en contacto continuo con substancias químicas diversas y expuesto a la intemperie.
- El sistema cumple con la norma ASTM C 957-87 para sistemas de impermeabilización sujetos a tránsito continuo.
- Resiste el contacto continuo con solventes derivados del petróleo.

### FORMA DE EMPLEO

**1. LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE.-** Superficies contaminadas con aceite y grasa deben ser vigorosamente lavadas mediante cepillado con detergente no espumoso. Enjuague bien, limpie y deje secar. Áreas con penetraciones profundas de aceite o grasa requieren ser removidas mecánicamente. Para una buena preparación de superficie se pueden utilizar los siguientes procedimientos:

- a)- Lavado con ácido muriático al 10%.
- b)- Chorro de arena.
- c)- Equipo shot-blast.
- d)- Copa diamantada.
- e)- Pulidora.

El contratista debe escoger el tratamiento adecuado de acuerdo a la superficie sobre la que se aplicará el sistema.

**2.** El concreto debe estar curado como mínimo 28 días y la superficie debe tener acabado pulido con llana metálica y con rayado ligero hecho con cepillo suave o pulido con llana de madera para un acabado tipo escobillado, no debe usarse cemento seco para "cerrar" el acabado.

**3. CALAFATEO DE JUNTAS Y GRIETAS.-** Las juntas deberán limpiarse y rellenarse con SELLAQUIM BACKER ROD. Las grietas deberán abrirse en "V". Las juntas y grietas deberán calafatearse con DUREFLEX 540 P. Si fuera necesario se pueden imprimir las paredes a recibir el DUREFLEX 540 P con guardquim epoxi 430 clear.

**4. PRIMARIO.-** En sustratos donde se sospeche existe ligera humedad o en donde se quiera garantizar máxima adherencia aplique primario GUARDQUIM EPOXI 630 AQUA (base agua), o bien, GUARDQUIM EPOXI 430 CLEAR (base solvente) a razón de 6 a 8 m<sup>2</sup>/L.

**5. APLICACIÓN DE LA CAPA BASE.-** Aplicar una primer capa de URELASTIC 100 AR, con un rendimiento de 0.7 L/m<sup>2</sup>. Dejar secar por un tiempo mínimo de 6 horas hasta que se encuentre en estado semi-mordente. Es importante no olvidar recubrir los chafflans y subir la capa base 10 cm sobre muros y pretilas, para mayor facilidad puede utilizar URELASTIC 125 ART que es un producto con mayor tixotropía evitando que escurra.

**6. APLICACIÓN DE UNA CAPA INTERMEDIA DE URELASTIC 270 AR.-** Al día siguiente aplicar una capa de URELASTIC 270 AR a razón de 0.7 L/m<sup>2</sup>. Simultáneamente después se aplica un riego de arena sílice combinando 70% de GUARDQUIM ARENA SILICE No. 2 y 30% GUARDQUIM ARENA SILICE No. 3. A razón de 2.5 kg/m<sup>2</sup> procurando que quede homogénea y "envuelta" en el URELASTIC 270 AR. Dejar secar 12 horas.

**7. APLICACIÓN DEL ACABADO FINAL URELASTIC 300 AL.-** Estando el URELASTIC 270 AR semi-mordente aplicar una capa uniforme de URELASTIC 300 AL PIGMENTADO en sus 40 colores estandar, en toda la superficie con un rendimiento de 2 - 3 m<sup>2</sup>/L. Dejar secar durante un mínimo de 8 horas.

### RECOMENDACIONES

- No se proceda a la aplicación de los materiales si la temperatura del sustrato en menor de 5°C o mayor 35°C.
- No se apliquen los materiales si la superficie no está limpia y libre de polvo, grasas, aceites u otros materiales que impidan la correcta adherencia.
- No aplique los materiales si hay amenaza de lluvia o si la superficie se encuentra húmeda.
- El tiempo de curado total del sistema es de aproximadamente 7 días dependiendo de las condiciones climatológicas.
- Debe usarse mano de obra calificada, equipo y supervisión necesarios para la instalación del sistema.
- No exponga los materiales al calor, chispas ni llamas. No permita el uso de equipos generadores de chispas durante la aplicación de los productos, "NO FUMAR".
- Tenga a la mano extintores de CO<sub>2</sub> o del tipo en polvo.
- Es importante proteger a los instaladores de la inhalación de los vapores y contacto del material con los ojos y piel.
- Una vez concluida la aplicación del sistema de impermeabilización, no permita tránsito en el lugar hasta su curado total o por un periodo mínimo de 48 h, considerando una temperatura media de 25°C y una humedad relativa del 50%.

## SISTEMA URELASTIC VEHICULAR BASE SOLVENTE

SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN LÍQUIDO A BASE DE ELASTÓMEROS DE POLIURETANO QUE SOPORTA TRÁNSITO VEHICULAR Y PEATONAL.

### MATERIALES

- Primer:** Primario epóxico de dos componentes GUARDQUIM EPOXI 430 CLEAR.
- Capa Base:** Recubrimiento elastomérico de poliuretano aromático. URELASTIC 100 AR, URELASTIC 100 ART.
- Capa Intermedia:** Recubrimiento elastomérico semiflexible de poliuretano alifático de dos componentes. URELASTIC 270 AR
- Riego de arena con silice** combinando 70/30 de GUARDQUIM ARENA SÍLICE No. 2 y GUARDQUIM ARENA SÍLICE No. 3.
- Capa Final:** Recubrimiento elastomérico semirígido de poliuretano alifático monocomponente. URELASTIC 300 AL.

### MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS URELASTIC

Lavar las superficies con detergentes comerciales. Desmanchar con solventes clorados. Se puede utilizar equipo de presión o vapor. En áreas desgastadas o dañadas es necesario levantar la sección, limpiar la superficie y re aplicar el sistema.

### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LAS CAPAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN (LAS TRES CAPAS)
Apariencia	----	Líquido viscoso
Color	----	Gris
Toxicidad	----	Tóxico por anhelación
% Material no volátil	----	78 - 82 % peso
Peso específico	----	1.10 - 1.25 g/cc
Secado al tacto	----	6 - 7 h
Secado total a 25 °C	----	7 días (prom.)
Adherencia -Vidrio -Lámina metálica	----	Buena Buena
Temperatura de aplicación	----	De +5 a +35 °C
Temperatura de servicio	----	De -40 a +80 °C

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

PRUEBA FÍSICA	RANGOS DE VALOR	UNIDAD	ASTM
Viscosidad	100 mínimo	cPs	D-2196
Densidad	1.00 - 0.05 mínimo	g/cm <sup>3</sup>	D-1475
Adhesión al concreto	275 mínimo	PSI	D-4541

### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL SISTEMA URELASTIC

PRUEBA	ESPECIFICACIONES DE NORMA	SISTEMA
Resistencia a la abrasión	Perdida máx. 50 mg	25 mg
Recuperación a esfuerzos mecánicos y resistencia a la intemperie	No menos de: Recuperación de elongación 90%	95%
	Retención a la tensión 80%	80%
	Retención a la elongación 90%	90%
% Sólidos Mínimo	-----	más de 75%
Elongación	-----	25%
Resistencia a la tensión	-----	75.2 lb fuerza
Dureza Shore	-----	75 Shore "A"

### PRESENTACIÓN

#### GUARDQUIM EPOXI 430 CLEAR

- Juego de 19 L.
- Juego de 4 L.

#### URELASTIC 100 AR, URELASTIC 100 ART

- Cubetas de 19 L.
- URELASTIC 270 AR

- Juego de 19 L.

#### URELASTIC 300 AL

- Cubetas de 19 L.

#### GUARDQUIM ARENA SÍLICE No. 2 y GUARDQUIM ARENA SÍLICE No. 3

- Sacos de 20 kg.

### ALMACENAJE

Cada uno de los materiales deben mantenerse en el recipiente original perfectamente cerrado y en lugar fresco, teniendo así una vida media de 6 meses a una temperatura de 25 °C.

IMPERQUIMIA, S.A. de C.V. Periférico Sur No. 5183, Colonia Isidro Fabela, Alcaldía Tlalpan, C.P. 14030, Ciudad de México. **Planta:** Car. Fed. Méx - Pachuca Km. 47.6, Col. Reyes Acozac, Tecamac Edo. de México, CP 55755. **Atención al Cliente:** 800 RESUELVE(737 8358) [resuelve@imperquimia.com.mx](mailto:resuelve@imperquimia.com.mx) [www.imperquimia.com](http://www.imperquimia.com)

**GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V.** garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.